



Serie de Principios para el Desarrollo del Vecindario a lo Largo del Corredor de la Línea Verde

Como parte de la planificación del corredor comunitario, como iniciativa de base que busca la participación de los residentes de Somerville en la planificación de la tierra del corredor de la línea verde, los miembros de la comunidad ratificaron por lo menos 11 principios. Los principios listados aquí fueron seleccionados de una lista grande generada por mas de 300 residentes quienes participaron en varias reuniones comunitarias que se llevaron a cabo entre abril y octubre, del 2009 y concluyeron con una reunión general el 28 de Octubre 2009, a la que asistieron mas 150 personas. Los miembros de la comunidad que han estado participando con CCP le gustaría que todas las decisiones relacionadas con la planificación de la línea verde y el uso de la tierra en 1.5 millas al contorno de la 7 estaciones propuestas, reflejen esta lista de principios sobre el corredor.

- **Más Empleos Locales:** Queremos un porcentaje fijo de empleos respetables de todos los tipos con buenos salarios y beneficios para los residentes de Somerville, desde construcción hasta permanentes.
- **Incrementar el Desarrollo Comercial y Económico:** Queremos ver la creación de plazas como destinos, con cuidadosa atención a los usos mixtos de comercial/residencial, re-uso de edificios y desarrollo económico para incrementar la base impositiva de la ciudad.
- **Mantener y Adicionar Negocios Locales:** Queremos negocios no contaminantes, de propietarios locales, culturalmente variados en áreas comerciales con empleados que vivan en Somerville.
- **Mantener a Somerville Económicamente Accesible:** Queremos asegurarnos que gente de todos los medios económicos tenga la capacidad de acceder a los costos de vivienda y manutención, de manera que los residentes de Somerville, como niñeras, taxistas, empleados de negocios locales y otros puedan financieramente quedarse aquí.
- **Mantener Nuestra Variedad:** Preservar y alentar variedad económica y étnica de los residentes y los negocios.
- **Mejorar el Medio Ambiente Natural:** Queremos un barrio seguro, ambientalmente amistoso con más espacios verdes, árboles, y jardines; reducir el ruido, evitar la contaminación lumínica y prevenir la emisión de químicos tóxicos al aire.
- **Alentar Caminar y Montar Bicicleta:** Queremos alentar caminar y montar bicicleta, mediante el diseño de carriles y calles seguros para peatones y ciclistas y sendas alrededor de y entre estaciones.
- **Crear espacios de Reunión Comunal:** Queremos espacios públicos para reuniones de miembros de la comunidad, tanto interiores como exteriores.
- **Mejorar el Acceso:** Queremos accesos seguros a y entre estaciones superiores al promedio para gente con incapacidades, coches de bebés y peatones en general.
- **Involucramiento de la Comunidad:** Queremos asegurarnos que los residentes están incluidos de manera permanente el el planeamiento y cambio de diseño y zonificación a las estaciones y áreas alrededor de ellas. Necesitamos un procedimiento fácil y claro para que los residentes corrijan los problemas cuando surjan y medios inmediatos para resolver impactos no previstos.
- **Conectar Autobuses y Trenes:** Queremos asegurarnos que el acceso intermodal entre los barrios y estaciones, para los nuevos servicios de trenes sea adecuado y rápido, y que las líneas de buses actuales continúen a servir áreas no conectadas por tren.

Para más información:
Contacte CCP at (617) 628-9988, (617) 776-5931x235
or communitycorridorplanning@groundworksomerville.org

Una asociación de Groundwork Somerville, Asociación de Transportación (STEP), La Corporación Comunitaria de Somerville (SCC) y la Agenda Comunitaria de Salud de Somerville, CCP es una coalición de organizaciones de base sin fines de lucro, quienes planean participación comunitaria y un Somerville más equitativo.



Cambridge Health Alliance
A COMMUNITY OF CARING